

不動産建設白門会 2026 年 3 月幹事会議事録

日時 2026 年 3 月 12 日 (木) 17 時 00 分～18 時 30 分

場所 中央大学駿河台キャンパス 18F 学員会会議室

出席者 須藤吉章、安藤廣之、池上勝也、糸屋龍、井上英樹、大平耕生、佐々木雅人、佐藤元則
千葉雅代、鶴見健治、寺本健太、土井かずは、長尾行人、林敏光、増元和也、松原有里枝
丸山瑞枝、矢内正弘、渡邊剛 (以上、幹事 19 名)

委任状 阿部郁子、市川理恵子、神越拓人、上笹貫統、菊地博之、酒井めぐみ、佐熊英明
島田和幸、竹内敬雄、中田重幸、丸山純平、

欠席者 児玉尚人、酒井健太郎、村上清和

(敬称略、順不同)

総幹事数 33 名、出席幹事数 19 名、委任状 11 名によって 2026 年度 3 月幹事会は有効に成立。

議題

①入会会員：なし

②退会会員：春日井 洋 (H7・法)

春名 祐樹 (H8・経)

平井 優祐 (R5・法)

川上 努 (S58・法)

以上 4 名の退会の報告があった。

幹事会后・総会員数 496 名

③2026 年 3 月 10 日に開催された運営委員会についての報告があった。

・個別委員会設置に関して、1 委員会に 1 つの議題のみとするというルールが確認された。

・UREL 女性部会立ち上げについて

本年度食事会やゴルフコンペを開催して好評だった。引き続き同好会として活動するか、若手会のような公式な女性部会にするのか、そしてその為に発足の検討個別委員会を先ず作るのか、5 月の運営委員会にて再検討する事となっている。白門会としてはドンナ会の代表 (野本氏) に意見の確認をする事となった。ただ、幹事会では引き続き同好会の方がいいという意見が多かった。

・WEB 部会の設置

WEB 部会の設置を個別委員会設置の要領で行う為、理事長校 (総務部会)、前理事長校、前々理事長校、次期理事長校およびその翌年、翌々年の理事長校までの 6 校から各 1 名と、有識者を含めたメンバーで構成したい。5 月理事会にて WEB 部会設置について承認を行う。

・UREL の DX 化の推進について

地域会開催情報、出欠情報、成約情報を一元管理でき、事務局および会員の負担軽減につながる。個別委員会もしくは常設委員会とするのか各大学で協議してもらおう。白門会としては DX 化について賛成の方向。

・各校の年会費を 30,000 円から 60,000 円に値上げする議論が行われている。白門会として賛成の方向。

【決議事項の報告】

- ・6月の総会費用が足りない為、臨時負担金として各校 100,000 円を追加で支払う事の決議・承認を既に取っていたが、各校の負担金を増やさず、連盟のプール金から拠出する事につき、今回の理事会で承認決議された。
- ・25周年記念行事を行う為、令和7年度～令和11年度で300,000円/年（合計1,500,000円）の積立を行う事が承認決議された（令和7年度は補正予算）。

④総会について

- ・総会資料について、各委員長等に資料の提出依頼をかける。3月末で一度提出期限を区切る。
- ・4月に開催する総会の日時の確認を行った。

2026年4月23日（木）

17:00 受付開始

17:30～19:00 定時総会（中央大学駿河台キャンパス4階大教室）

19:00～21:00 懇親会（中央大学駿河台キャンパス19階 Good View Dining）

※直前まで授業で使われている為、会場に入室出来るのが17時からの為、受付開始は17:10頃となる見込み。

⑤会費未納者の対応について

- ・やむを得ない事情があり、事前連絡が入っている場合、4月に入っての入金を認める（対象者1名）
- ・未納者、特に2年以上滞納している除名対象者には幹事で手分けして連絡をする。
- ・3月中に配達記録が残るよう督促の書類を郵送。

⑥次期幹事について

前回の幹事会で候補者のネームアップを行った。本人への連絡を行い、前向きな返答があった下記会員の新任幹事への就任を幹事会で承認した。本承認後、再度本人への意思確認を行い、確定となる。

小谷野素子（S62 理）、松井俊和（H6 法）、岡崎清勝（H6 商）、村田大輔（H10 商）

安岡賢治（H13 法）、豊島理沙（H13 法）、成田拓実（H14 法）、柴家茉弓（H16 法）

折茂賢次郎（H17 経）、川西満（H22 法）清水将隆（H28 法）、青木舞佳（R5 法）、高橋駿輔（R6 商）

計13名

⑦来季予算について

- ・執行部に一任することとなった。

⑧各委員会報告

- ・建設部会からの報告

3月5日(木)建設部会立ち上げ記念セミナーを実施

セミナー参加者75名、懇親会参加者69名

(株)オープンハウスグループ専務執行役員吉田真太郎氏（H17年法卒）を講師にしたことが奏功し盛會に終わった。新入会員勧誘も目的の1つであったが来月2名ほど入会可能性あり。

5月から隔月で第2木曜に情報交換会（白門のみ）とセミナー（UREL含む）を交互に開催予定。

次回はシェアハウスに関するセミナーを計画中。

予算については必要性を検討して提出するとのこと。

次年度担当幹事についても検討する。

・売買取建士部会からの報告

2/18（水）に第104回売買取建士会が開催され、情報交換26名、懇親会23名の参加（懇親会23,000円補助）があり成約1件・寄付金10,000円、

次回3/18（水）第105回売買取建士会は明海大学緑風会（UREL未加入）とのコラボ開催を予定している旨の報告があった。

・同好会委員会からの報告

補助金が必要な同好会には補助金申請をお願いしたい旨、及び全同好会から総会資料作成のために事業報告及び次年度活動予定を提出して欲しい旨の連絡を行う予定。

・研修委員会からの報告

6月か7月に研修を行う方向で、現在日程調整中

・総会委員会の報告

6月2日開催予定。セルリアンタワー東急ホテルの収容人数の関係で白門会の枠は総会20名、懇親会25名との事。地域会枠が別ではない為、この中に地域会代表を務めている UREL 立川の高橋氏と UREL SUNTAMA の福山氏、及び総会の発表者を入れなければならないとの事。

・情報委員からの報告

5月から第三木曜に変更。新年度1回目の情報交換会は5月21日（木）開催予定。

情報交換会の若手+1,000円補助は来年度も継続。

情報交換会の開始時間を18時30分固定に戻すかの話し合いを行った。

以上

2026年3月19日 議事録作成者 寺本健太