

不動産建設白門会 2024年2月臨時幹事会議事録

日 時 2024年2月20日（火）18時15分～20時40分

場 所 中央大学駿河台キャンパス17階 1721会議室

出席者 長田茂、川窪臣知、増元和也、渡邊剛、井上英樹、石橋克哉、斎藤剛文（会計監査）、
佐藤達哉、島田和幸、丸山瑞枝、安岡賢治、糸屋龍（以上、幹事11名）

委任状 鳥谷越剛、酒井めぐみ、上松雄也、竹内敬雄、神越拓人、市川理恵子、村上清和、粉川幸司、
菊地博之、安藤廣之、土井かずは、佐熊英明、千葉雅代（以上、幹事13名）

欠席者 石黒将郎、大木光子、小川樹恵子、加藤峻輔、狩野秀一、久保武士、権東一、酒井健太郎、
佐藤元則、築添徹也、中根敏則、油谷陽介

（敬称略、順不同）

総幹事数36名、出席幹事数11名、委任状13名によって2024年度2月臨時幹事会は有効に成立。

【議 題】

1. 新入会員： 野原 陽平（H26. 法） 高橋 健元（R5. 国際経営）
小松 優太（H28. 法） 大滝 謙之亮（H19. 法）
毒島 秀樹（S57. 商）
以上5名の入会を承認した。

2. 退会会員： 芳川 幸子（S60. 文）

3. 物 故 者： 太田 謁八（S62. 法）

幹事会后・総会員数 480名

4. 総会について

- ・2024年4月26日（金）に中央大学駿河台キャンパスの4階ホールにて開催予定。4月23日（火）に同ホールにて幹事数名で事前打ち合わせ予定（機器操作・動作確認等）。
- ・増元副代表幹事より講演会の講師として藤原正和氏（中央大学陸上競技部駅伝監督）、村井剛氏（中央大学法学部准教授）を候補とする提案があり、打診をすることで一致した。

5. 会費滞納者について

- ・滞納者リストをもとに協議の結果、幹事で割り振りをして個別に対象者へ連絡することにした。
- ・2年滞納者については幹事から対象者へ2月末を支払期限として連絡をして、さらに未納の場合は3月初旬に事務局より書面にて通知し、それでも未納の場合は対象者をリストアップし3月14日（木）の幹事会にて除名をすることにした。

6. 学会会提出の「支部活動報告書」について

- ・増元副代表幹事より、学会会より「令和4（2022）年度支部活動報告書」が発行され、当会の活動報告が掲載された旨の報告があった。また、支部活動報告書への掲載は補助金（支部活動支援費）が出ることで、継続度によって金額が異なることから、幹事が代わっても継続して報告及び申請をしていくことで一致した。

7. 連盟及び各委員会の報告

- ・ 広報 HP 部会

佐藤部会長より 2 月中旬に会報誌を発送した旨の報告と HP 維持費（税込 300,300 円/年、(有)ダウンア
ンダー）の申請がありこれを承認した。

- ・ 研修委員会（研修部会）

井上委員長より、3 月 14 日（木）の情報交換会にて幹事の丸山瑞枝氏を講師としたミニセミナー（白
門塾）を実施する旨の報告があった。

- ・ 売買宅建士部会

糸屋部会長より、1 月 24 日（水）に開催された第 79 回売買・宅建士会にて情報交換会 20 名、懇親会
11 名の参加があり懇親会補助 11,000 円の報告があった。

- ・ 建築環境研究部会

川窪副代表より、次回 2 月 28 日（水）に予定している建築環境研究部会の懇親会において、講師 1
名分及び参加会員への補助として 38,000 円の申請がありこれを承認した。

* 「(仮称) 生成 AI と不動産業・建築業の未来」、講師：中筋義人氏（中央大学卒）、参加予定 17 名

- ・ 親睦委員会（親睦イベント部会）

増元委員長より、1 月幹事会にて報告されている納涼会・ホームカミングデー（協賛金）・連盟ゴル
フ各行事の収支についての補足説明と Xmas 会の収支報告があった。

また、これに伴い 1 行事毎の申請・収支報告を徹底することが周知された。

- ・ 大学不動産連盟の報告

渡邊副代表より、2024 年 2 月 13 日（火）に運営委員会が開催され、担当校の引継ぎやルール作り
について協議がされた旨の報告があった。

また、2024 年度は各大学や地域会の周年行事が集中していることから、祝儀や参加者の会費の負担
について協議がされた。

8. その他

- ・ 入会後の会費滞納（初回未納）が目立つことから、入会承認の際に推薦人が年会費納入についてフォ
ローすることで一致した。

- ・ 当会規約で定める慶弔金規定の今後のあり方について協議がされた。特に弔慰金については慣例では
金額は一律なものへの貢献度（例えば代表・事務局・顧問経験者の方）を考慮すべきであるとい
った意見、有志で集めれば良いという意見、ガイドラインを決めた方が良いと意見が出て今後も継続
協議していくことになった。

以上

次回 2024 年 3 月 14 日（木）17 時から 3 月幹事会予定。