不動産建設白門会　2022 年 1 月幹事会議事録

日　　時　2022 年 1 月 13 日（木）16 時 30 分～18 時 00 分

場　　所　中央大学学員会本部事務局　一ツ橋ビル４階　会議室

出 席 者　長田茂，中根敏則，川窪臣知，鳥谷越剛，渡邉剛，佐々木雅人，佐藤達哉，小田眞一，神越拓人，神木亮輔，相川忠男，太田哲次，佐藤元則，沼口一幸，千葉雅代，寺本健太，安藤廣之，三沢修,伊藤宗一郎，佐熊英明，粉川幸司，石橋克哉，長尾行人，狩野秀一，築添徹也，松原有里枝

（以上，幹事 26 名）

委 任 状　立川裕太郎，井上英樹，川西満，苅田一郎，蜷川悠也　（以上，幹事 5 名）

欠 席 者　小山賢三，宮武聡，上野翔平，春名祐樹，権東一，鵜飼幸之介，上松雄也，安岡賢治，油谷陽介，加藤峻輔，坂井和由，鈴木義規，小川樹恵子，大久保敬，久保武士　（敬称略，順不同）

総幹事数 48 名，出席幹事数 26 名，委任状 5 名によって
2021 年度第 6 回幹事会は有効に成立。

【議　題】

１　コロナ禍での定例会開催について

2022 年 2 月、3 月の定例会については、各第 3 木曜日にて情報交換会のみの開催とする。

２　定時総会について

日 時：令和 4 年 4 月 21 日(木)17 時～
場 所：ワイム貸会議室 御茶ノ水

報告書の作成を各委員長・同行会代表には 2 月下旬～3 月下旬までに原稿の提出を依頼する。
総会当日、会場を 16 時～19 時で予約しており、幹事については 16 時より会場設営準備を行う。
総会は 17 時～18 時半、リアル開催に加えて場合によっては並行してオンライン配信を予定する。
総会当日、各委員長・同好会代表が欠席の場合は、事前に代理と発表内容の引継ぎを依頼する。

３　新入会員：　池浦　謙一（S44･法）
山本　大介（R2 ･総合政策）
以上 2 名の入会を承認した。

幹事会後・総会員数　450　名

４　退会会員：　尾崎　順　（H14・法）
中島　優人（H31・法）
鈴木　元彦（S42・法）（故人）

５　会費未納リストについて

令和４年１月13日現在の年会費未納者一覧表に基づいて、令和２年度年会費未納者については、担当を振り分けて電話もしくはメールにて督促の連絡をする。
振込先については、不動産建設白門会のHPへ画像として掲載する。

６　新幹事候補者について

情報交換委員会をはじめとした15名が交代してしまう為、先ずは昨年退任した会員を中心に声をかける。3月15日頃までには確定をさせたい。若手会のリストアップを寺本氏へ依頼する。
幹事候補者として声をかけたい会員がいる場合、長田代表幹事へ相談をした上で幹事会への協力を依頼すること。各委員長が退任する場合についても長田代表幹事と相談して後任へ引継ぎをする。
次回の幹事会にて候補者について検討する。

７　広報委員会

会報誌について、残り２つの同好会から原稿が集まれば２月には発送できる予定。毎年5～6月に会員名簿と一緒に発送していたが、会報誌のリニューアルを行った為に昨年は遅れていた。完成次第印刷の発注（島田氏の印刷会社）をかけて、事務局より発送してもらう準備をする。

HPについては売買・賃貸・関連業務・雑談の４つのカテゴリーの掲示板を設置する。業者発注費用550,000円（税込）のうち、前払い分として半額の275,000円について先払いすることを幹事会にて承認した。4月からリリースの段取りにて進める。

８　賃貸経営研究会の設立について

11月に承認を得た賃貸経営研究会について、中大OBの顧客囲い込み、中大OB（不動産建設白門会以外も含める）内での仕事の流通を最終目的とした趣旨・展望等を別紙にて確認した。設立開始については渡邉氏中心に進める予定。

９　若手会

UREL若手名刺交換会
日　時：令和４年２月16日(水) 19時～21時（受付18時30分～）
場　所：スタンダード会議室　神田店　３階ホール
参加費：1,000円（補助は無し）

UREL若手名刺交換会について、各地域情報交換会が通常開催されていることを条件に開催予定。

次回　令和４年２月17日(木)　17時から　第７回幹事会開催予定

令和４年１月14日　　議事録作成者　神越　拓人