

不動産建設白門会 2021年11月幹事会議事録

日時 2021年11月18日(木) 17時～18時30分

場所 ワイム貸会議室 お茶の水

出席者 長田茂, 川窪臣知, 鳥谷越剛, 渡邊剛, 佐々木雅人, 佐藤達哉, 小田眞一,
沼口一幸, 千葉雅代, 井上英樹, 寺本健太, 安藤廣之, 立川裕太郎, 三沢修,
伊藤宗一郎, 佐熊英明, 粉川幸司, 石橋克哉, 長尾行人, 狩野秀一, 築添徹也,
松原有里枝 (以上, 幹事22名)

委任状 中根敏則, 安岡賢治, 油谷陽介, 神越拓人, 神木亮輔, 相川忠男, 太田哲次,
苅田一郎, 蜷川悠也 (以上, 幹事9名)

欠席者 小山賢三, 宮武聡, 川西満, 上野翔平, 春名祐樹, 権東一, 佐藤元則,
鵜飼幸之介, 上松雄也, 加藤峻輔, 坂井和由, 鈴木義規, 小川樹恵子,
大久保敬, 久保武士 (敬称略, 順不同)

総幹事数48名, 出席幹事数22名, 委任状9名によって
2021年度第5回幹事会は有効に成立。

【議題】

- 1 新入会員: 市川 里恵子 (H13・法)
古関 聖健 (R3・法)
村上 清和 (H19・経済)
森谷 美雄 (H16・法)
米林 律 (H13・商)
以上5名の入会を承認した。

幹事会后・総会員数 451 名

- 2 退会会員: 中島 優人 (H31・法)
⇒ 会費が支払われていないため保留

- 3 1月幹事会の開催について
日時: 令和4年1月13日(木)17時～
場所: 一ツ橋ビルの学員会会議室

- 4 新年会(賀詞交歓会)の開催について
日時: 令和4年1月13日(木)18時30分～
場所: 泰南飯店

- 5 連盟チャリティーゴルフコンペの報告
1位は青山会, 白門会は7位。
商品9000円, 参加者21人の電車代等で補助金3万円を使用したことが報告された。
SB会会員によるキャディへのセクハラ問題があったが本人が高坂CCに謝罪に
行ったとのことで, 今後の対応はSB会に委ねられた。

- 6 来年度の総会開催について
日時: 令和4年4月21日(木)17時～18時30分
場所: ワイム貸会議室 御茶ノ水
懇親会: お茶の水テラス SUPERDRY 19時～

7 年会費の入金状況の報告

1 月頃から督促をするので、未納者一覧表に載っている会員に会うことがあったら一声かけて下さい。

8 連盟及び各委員会の報告

今年も賀詞交歓会はありません。

上半期の成約報告：

(件数) 1 位 UREL かながわ, 2 位 UREL 立川, 3 位 上野会

(金額) 1 位 UREL 六本木, 2 位 城南会, 3 位 UREL 立川

今年は U B B L も本格的な活動を予定。

若手会の Z O O M 勉強会は盛況で 158 人の参加があったことが報告された。

9 情報交換会委員会

(1) 本日の懇親会について

会の負担を 2000 円とし、会費 3000 円として開催。

時間：20 時から 21 時半で行う予定。

年内は同様に開催予定。

(2) 来年以降どうするか検討して欲しい。

情報交換会自体を 30 分早めたいという意見もあるので検討して欲しい。

(3) 本会の情報交換会の他に①売買宅建士会, ②賃貸経営の会(賃貸仲介, 賃貸管理, 家主業等), ③建築の会を組織することを提案。

例えば。。第 1 木曜：宅建士会

第 2 木曜：賃貸経営の会, 建築の会を隔週開催

第 3 木曜：本会

10 広報委員会

会報誌は年明けに完成する予定。

HP にタイムリーな情報交換を可能にするため、55 万円の費用をかけて掲示板を設置することを承認した。メールが来る設定にできるか等はこれから確認。

11 他の支部との交流委員会(仮名)

他支部に参加している会員を中心に組織。高橋仁さん, 小田さん, 川窪さん, 竹内さん, 千葉さん, 渡辺さん, 寺本さん, 佐々さんに委員をお願いした。

12 ホームカミングデー

学員会時報にスケジュールが載っているので見てみて下さい。

13 連盟地域会委員会

上野会の副世話人を宇野翔太さんから黒澤詩織さんに変更することを承認した。

次回 令和 4 年 1 月 13 日(木) 17 時から 第 6 回幹事会開催予定

令和 3 年 11 月 22 日

議事録作成者 松原 有里枝