

不動産建設白門会 第4回幹事会議事録

日 時 平成30年9月20日(木) 16時～17時30分

場 所 中央大学駿河台記念館

出席者 竹内敬雄、山田康宏、増元和也、渡邊剛、須藤吉章、丸山瑞枝、太田哲次、川窪臣知、
佐藤元則、沼口一幸、三沢修、矢内正弘、伊藤宗一郎、大久保敬、荻田一郎、佐熊英明、
松原友里枝、和田裕之、酒井めぐみ、後藤直基、児玉尚人、成田緑、木村智彦、
寺本健太、中島康友、千田潤、権東一、糸屋龍、粉川幸司、桑原弘司
(以上、幹事30名)

委任状 相川忠男、岩田健、刀根慎一郎、蛭川悠也、清田英之、菊池博之、七原祐之、中根敏則、
水島敏明、青山公彦、魚本晶子

欠席者 千葉雅代、宮武聡、安東正策、上松雄也、坂井和由、湊信明

総幹事数47名、出席幹事数30名、委任状11名によって第4回幹事会は有効に成立

【議題】

①新入会員 白木 淳巳(平成15・法) 太田 諭(平成13・文)
藤井 愛一郎(平成24・法) 大野 竹景(平成16・法)
石原 恒夫(昭和61・経済) 柏崎 美咲(平成31・法)
以上6名の入会を承認した。

②退会会員 永井 典子(平成2・文)(退職のため)
高橋 綾子(平10・法)(不動産業界以外への転職のため)
以上2名の退会を承認した。

会員総数 470名

③大学不動産連盟より

- ・各大学で倫理規約の策定中であるが、17大学ほぼ出揃った。
- ・不動産取引(仲介)において、今後は宅建業の資格のない人は排除しようという方向性になっており、不動産取引においては、宅建業者ではない人は参加できなくなる。
仲介ではなく、不動産の有効利用での参加であればOK。

④25周年記念式典について

- ・実行委員長に佐々木雅人さんが立候補したとの報告があり、一同承認した。

⑤ホームカミングデー

- ・場所取りは増元さんと川窪さんで行う。
- ・打ち上げは駅伝チームと合同で開催。
- ・10年連続出店理事長表彰は13:30～14:00前後。
- ・駅伝チームに補助金(男性1500円、女性3000円)を拠出することについて、幹事一同承認した。

⑥箱根駅伝立川予選会

- ・10月13日(土)8:00北立川ペDESTリアデッキ集合。日野支部と合流。
- ・9:35スタート。お昼から日野支部と合同で食事会。

⑦各委員会の現状報告と今後の予定

(情報交換委員会)

- ・7月に集まって引き継ぎしながら今後の方向性を確認した。
件数と同様に寄付金金額も増やせるように盛り上げていく。

(連盟地域会委員会)

- ・地域会へ新入会員やあまり参加していない会員を送る。より一層地域会に人を送れるように努める。

(宅建士委員会)

- ・4、6、8月に開催。白門からは15~20名の参加。他大学を入れると25~30名ほど。
- ・今後も他大学とのコラボに力を入れていく

(親睦イベント委員会)

- ・8月29日(水)納涼会開催。69名の参加。総長の参加やビジネスマナー講座もあり盛会であった。
- ・新入会員の歓迎会を12月5日(水)に開催。地域会や同好会の活動を広く知っていただく会にする。今年是一般会員にも参加を呼びかける。

(若手活性化委員会)

- ・8月30日UREL若手会の全体会が開催され、白門からは9名が参加した。
- ・10月10日(水)白門会のみ若手会を開催。30名の参加を目指す。参加費5千円のうち2千円を会から補助することについて、幹事一同承認した。

(会員増強維持委員会)

- ・検討段階なのが、不動産業界希望の学生に興味をもってもらうために就職課に会の資料を置かせてもらうこと。
- ・定例会で会員が長く留まってもらえるようフォローアップを行なう。

(同好会委員会)

- ・8つの団体のうち5つから活動報告を受領。
- ・今後は若手の参加を増やすために予算を増やす方向で行くのもありかもしれない。

(白門塾委員会)

- ・今後の活動方針、内容を話し合っていく。

(会内土業等緊密化委員会)

- ・メールアドレスを取得し土業紹介の窓口とし、広く紹介をかけていく。
- ・地域会で他大学からの相談を受ける。広報と連携してチラシの作成など。
- ・研修会を開催する。
- ・委員会の補正予算をもらえるのかどうか。それによって活動内容も変わってくる。

(広報委員会)

- ・コンテンツの整備が急務。
- ・会員募集については竹内代表に原稿を書いていただく。
- ・入会申込書のフォームをそのままダウンロードできるようにした方がよいのでは。
- ・投稿記事をログイン前後でどう切り分けるか。各委員長の意見を聞きながら決めていく。

(現状、ログインして見るものは議事録と成約報告だけである。)

- ・写真に関してはどこまで載せるか考えるときに来ている。
- ・最終的に事務局発信しているものをサイトからの発信に集約する。

⑦その他

- ・10月17日（水）大学不動産連盟ゴルフコンペ開催。白門会は16名参加で須藤さんが窓口。
5万円を会から補助する。

次回の幹事会は11月15日（木）開催。

平成30年10月4日
議事録作成者 成田 緑
以 上